



Saturn Gruppen A/S
Højbovej 17A
7620 Lemvig



VVM - afgørelse angående hal til padeltennis på Saturnvej 11, 7620 Lemvig

Lemvig Kommune modtog den 24. februar 2021 en ansøgning fra Saturn Gruppen A/S om tilladelse til opførelse af hal til padeltennis på Saturnvej 11, matrikel nr. 79a, Lemvig markjorder.

Ansøgningen er fremsendt i henhold til §18 i Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), 2020-06-25 nr. 973 (miljøvurderingsloven).

Projektet er omfattet af bilag 2, punkt, 10 b – INFRASTRUKTURPROJEKTER - Anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikscentre og parkeringsanlæg.

Projektet har derfor gennemgået en VVM-screening med henblik på at kunne træffe afgørelse om der skal udarbejdes en miljøvurdering og tilladelse.

Beskrivelse af projektet

Der etableres Padeltennis med 4 doublebaner samt 2 singlebaner i nyopført bygning. I denne forbindelse etableres parkeringsplads på et nyetableret befæstet areal til besøgende.

Høring af berørte myndigheder

Der vurderes ikke at være berørte myndigheder, som skal høres. Projektet har været i stjernehøring ved berørte afdelinger i Teknik og Miljø i Lemvig Kommune.

Høring af naboer

Afgørelsen har været sendt i høring ved parterne, som fremgår af screenings-skemaet. Lemvig Kommune har i denne sammenhæng ikke modtaget høringssvar.

Afgørelse

Lemvig Kommune har på baggrund af VVM-screeningen vurderet, at projektet

Dato 08-04-2021

A01-2 Natur og Miljø

Rådhusgade 2
7620 Lemvig
Telefon: 9663 1200
www.lemvig.dk

Mail: teknik@lemvig.dk
J.nr.: 09.40.20P19-4-21

Ref.: BRHA
Dir.tlf.: 9663 1132



ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt, og derfor ikke er omfattet af krav om miljøvurdering.

Afgørelsen er truffet efter § 21 i Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Begrundelse

Afgørelsen er truffet ud fra vurderinger af relevante kriterier i lovens bilag 6. I forbindelse med vurderingen af projektets mulige påvirkninger af miljøet, er det især fundet relevant at vurdere projektet i forhold til afledning af overfladevand fra parkeringsanlæg, trafikbelastning samt ændring af landskabstrækket.

Overfladevand

Projektet vil øge befæstelsesgraden i området og dermed udledes regnvand til recipienten Lemvig Sø i henhold til retningslinjerne i spildevandsplanen. I forbindelse med etablering af parkeringsarealet etableres der sandfang- og olieudskiller inden udledning til den offentlige regnvandsledning. Hermed vurderes det, at udledningen af overfladevand fra parkeringsanlægget ikke påvirker miljøet.

Trafikbelastning

Trafik til og fra hallen ændrer trafikken i krydset ved Saturnvej 1. I forbindelse med etableringen af krydset er der imidlertid taget højde for øget trafik i takt med, at lokalplanområdet bliver bebygget. Påvirkningen vurderes derfor ikke at have betydning for infrastrukturen.

Ændring af landskabstrækket

Ændring af landskabstrækket, idet der placeres en ny bygning på bar mark tæt på Ringkøbingvej, hvor hallen vil være synlig for trafikanterne. Udsigtsforholdene for trafikanterne påvirkes dog ikke.

Projektet ligger inden for det geologiske interesseområde Kronheden og Lem Vig. Byggeriet opføres i et område hvor der i forvejen er større industrihaller mm. Efterhånden som området bebygges vil kikket mod Lemtorp området og op mod randmorænen forsvinde fra Ringkøbingvej.

Området er i dag byzone udlagt til erhverv, dog er området indtil nu relativt ubebygget og har fremstået grønt, som en del af det kuperede landskab ved Lemvig sø og ådal. Bygningen placeres i et område som historisk og kulturelt har været landbrugsområde.

Det vurderes samlet ikke at have betydning for landskabstræk generelt.

Habitatdirektiv og beskyttet natur

I henhold til §7, stk.6 i Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, er afgørelser efter § 21 i miljøvurderingsloven omfattet af en forudgående vurdering af, hvorvidt aktiviteterne forbundet med oplag af forurenede jord kan påvirke Natura 2000-områder væsentligt (EF-habitat områder, EF-fuglebeskyttelses- områder samt Ramsarområder). Dette indbefatter en vurdering af projektets potentielle indflydelse på udpegningsgrundlaget (naturtyper samt arter) for de internationale naturbeskyttelsesområder.



Projektet vil ikke påvirke beskyttet naturtyper, da projektområdet er en del af et industriområde og ikke op ad beskyttet natur.

Projektet vil ikke påvirke beskyttede arter, da det vurderes ikke at udgøre et attraktivt habitat for de beskyttede arter.

Projektet vil ikke påvirke Natura 2000 området, grundet afstanden og projektets karakter, der vil ingen udledninger eller emissioner være fra halen andet end sanitært spildevand til rensningsanlæg.

Projektet vil have en neutral effekt på sårbare vådområder, da der ikke vil være ændringer på udledningen af næringsstoffer fra projektområdet.

Samlet vurdering

Det vurderes sammenfattende, at projektet ikke er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse. Det ansøgte projekt, og den samlede begrundelse for afgørelsen samt afgørelsens forudsætninger kan ses i vedlagte VVM-screeningsskema.

Øvrige bemærkninger

Afgørelsen er ikke en tilladelse til at gennemføre projektet, men alene en afgørelse af, at projektet ikke skal gennem en miljøvurderingsproces, før de nødvendige tilladelser kan udstedes.

Gennemførelse af projektet kan derfor forudsætte tilladelse, godkendelse eller dispensation efter lovgivningen i øvrigt.

Hvis projektet ændres, er I forpligtet til at indsende en ny ansøgning jf. miljøvurderingslovens § 18.

Sagens oplysninger

Ansøgningen er indgivet i henhold til § 18 i miljøvurderingsloven. Oplysningerne fra ansøgningen indgår i vedlagte screeningsskema.

Screeningen er gennemført med udgangspunkt i det projekt, som I har beskrevet i ansøgningen og på baggrund af de miljømæssige forudsætninger, som er gældende på screeningstidspunktet.

Hvis projektet ændres, er I forpligtede til at ansøge igen med henblik på at få afgjort om ændringen er omfattet af krav om miljøvurdering (VVM-pligtigt).

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. miljøvurderingslovens § 39.

Offentliggørelse og annoncering

Lemvig Kommunes afgørelse annonceres den 12. april 2021.

Lemvig Kommunes afgørelse annonceres og offentliggøres udelukkende digitalt. Materialet kan tilgås på www.lemvig.dk. Offentligheden har adgang til sagens øvrige oplysninger med de begrænsninger, der følger af lovgivningen.



Klagevejledning

I henhold til miljøvurderingslovens § 49 kan kommunens afgørelse påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet for så vidt angår retlige spørgsmål. Der kan f.eks. klages hvis nogen mener, at kommunen ikke har haft hjemmel til at træffe afgørelsen. Der kan derimod ikke klages over, at kommunen efter andres opfattelse burde have truffet en anden afgørelse.

Afgørelsen kan påklages af ansøger, Miljø- og Fødevareministeren, enhver med retlig interesse i sagens udfald samt landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelse af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser indenfor arealanvendelse og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer, jf. miljøvurderingslovens § 50.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som ligger på hjemmesiden for Nævnenes Hus under Miljø- og Fødevareklagenævnet:

<https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet/>.

Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID.

Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr, som er på 900 kr. for private og 1800 kr. for virksomheder og organisationer. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Du kan læse mere om gebyrordningen og klage på klagenævnets hjemmeside.

Klagefristen er 4 uger og klagen skal være modtaget senest den 7. maj 2021.

Søgsmål

Ønskes afgørelsen prøvet ved domstolene, skal søgsmål ifølge lovens § 54 være anlagt inden 6 måneder efter afgørelsens meddelelse, det vil sige senest 8. oktober 2021 eller, hvis sagen påklages, inden 6 måneder efter, at den endelige administrative afgørelse foreligger.

Aktindsigt

Der er mulighed for at se det materiale, der er indgået i sagens behandling. Reglerne for hvilket materiale kommunen må udlevere er fastlagt i forvaltningsloven, offentlighedsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Venlig hilsen

Brian Lenz Hansen
Civilingeniør

Vedlagt - Lemvig Kommunes screeningsskema.

Kopi af afgørelsen er sendt til Ib G. Jensen A/S, torben@ib-g.dk.



Skema til brug for screening i.f.m. ansøgning om en afgørelse efter
miljøvurderingslovens § 21

VVM-Screening,
Version 17,
Q-gruppen 08-05-2019

VVM - screening af ny hal til padeltennis på Saturnvej 11, 7620
Lemvig

Jour nr.: 09.40.20P19-4-21

Basisoplysninger	Anmeldte oplysninger
Projektbeskrivelse	Lemvig padelcenter med 4 doublebaner samt 2 singlebaner.
Bygherre Navn: Adresse: Telefonnr.: E-mail:	Saturn Gruppen A/S Højbovej 17A, 7620 Lemvig 22 20 62 66 torben@ib-g.dk
Kontaktperson Navn: Adresse: Telefonnr.: E-mail:	Torben Jensen Venusvej 10, 7620 Lemvig 22 20 62 66 torben@ib-g.dk
Projektets Adresse: Matr. nr. og ejerlav:	Saturnvej 11, 7620 Lemvig Matr. Nr. 79a, Lemvig markjorder
Projektet berører følgende kommune eller kommuner	Lemvig Kommune
Oversigtskort	

Kortbilag med indtegning af anlægget og projektet



Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej	
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).		X	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	X		Hvis ja, angiv punktet på bilag 2: 10. INFRASTRUKTURPROJEKTER b) Anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikscentre og parkeringsanlæg.

Projektets karakteristika	
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives:	
Navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav	Bygherre er ejer af grunden
2. Arealanvendelse efter projektets realisering.	
Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ²	1.455 m ²
Det fremtidige samlede befæstede areal i m ²	1.500 m ²
Nye arealer, som befæstes ved projektet i m ²	1.500 m ²

3. Projektets areal og volumenmæssige udformning.	
<i>Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m²</i>	1,57 ha
<i>Projektets bebyggede areal i m²</i>	1.455 m ²
<i>Projektets samlede bygningsmasse i m³</i>	13.968 m ³
<i>Projektets maksimale bygningshøjde i m</i>	9,6 m
<i>Grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m</i>	Ingen grundvandssænkning
<i>Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet</i>	Ingen nedrivning
<i>Anlægsperioden angivet som mm/å – mm/åå:</i>	03.2021 – 10.2021
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden	
<i>Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde</i>	Der anvenders sand og stabilgrus i anlægsperioden.
<i>Vand - mængde i anlægsperioden</i>	Der anvendes vand i byggeperioden i vandmængder tilsvarende tilkobling af skurvogn.
<i>Affaldstype og mængder i anlægsperioden</i>	Affald fra anlægsperioden bortskaffes som affald fra byggepladsen
<i>Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden</i>	Spildevand vil i anlægsperioden blive tilkoblet kloak.
<i>Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden</i>	Der er ikke direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden
<i>Håndtering af regnvand i anlægsperioden</i>	Regnvand vil blive tilkoblet eksisterende regnvandssystemer.
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen:	
<i>Råstoffer – type og mængde i driftsfasen</i>	Ingen råstoffer, mellemprodukter og færdigvarer.
<i>Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen</i>	Padel tennis / maks 20 spillere af gangen. 20 p pladser uden for ny indgang. Ca 80 personer vil besøge hallen om dagen.
<i>Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen</i>	
<i>Vand – mængde i driftsfasen</i>	Almindelig drikkevand og forsyning af toiletter

6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen:	
<i>Farligt affald</i>	Der er ikke farligt affald
<i>Andet affald</i>	Almindelig dagrenovation
<i>Spildevand til renseanlæg</i>	Sanitært spildevand.
<i>Håndtering af regnvand</i>	Jf. Lemvig Kommunes gældende Spildevandsplan må der ved planlagte byggemodninger kun afledes tag- og overfladevand, hvis nedsivning ikke er muligt. Den befæstede andel af grunden, som må ledes direkte til den offentlige regnvandsledning, er maksimalt 35 %. Overskrider den befæstede andel af en grund den maksimale værdi på 35 %, skal ejeren for egen regning etablere foranstaltninger til reduktion af afledningen. Ejeren kan f.eks.: • nedsive tag- og overfladevandet, • etablere grønne tage, • etablere forsinkelse på grunden. Hvis grunden befæstes mere end 35 % kræves en tilslutnings-tilladelse fra Lemvig Kommune med krav om forsinkelse til et bestemt niveau inden afledning af tag- og overfladevand fra grunden til den offentlige regnvandsledning. Der skal forud for tilladelsen indsendes en ansøgning til Lemvig Kommune.
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?	Nej eksisterende vandforsyning anvendes
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?	Nej
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?	Ikke relevant
10. Er anlægget eller dele af anlægget omfattet af BREF-dokumenter?	Nej
11. Vil anlægget kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?	Ikke relevant
12. Er anlægget eller dele af anlægget omfattet af BAT-konklusioner?	Nej
13. Vil anlægget kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?	Ikke relevant

14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj? Oversigt vejledninger	Støjvejledningen, støj fra virksomheder Vejledning: Måling af støj fra virksomheder Vejledning: Beregning af støj fra virksomheder
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	Ingen nævneværdig støj fra anlægsarbejdet
16. Vil det samlede anlæg, når projektet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	Almen støj fra til- og frakørende bruger af padelhallen samt støj fra tagventilatorer.
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening? Luftvejledning mv.	Nej
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	Ikke afkast fra anlægsarbejdet
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	Ja – Der vil blive installeret ventilatorer i taget der vil skifte luttet i hallen.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener? I anlægsfasen I driftsfasen	Der foretages ikke støvende anlægsarbejde Der foretages ikke støvende aktiviteter i driften
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener? I anlægsfasen I driftsfasen	Der vil ikke forekomme lugt fra anlægsarbejdet Der vil ikke forekomme lugt fra driften
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne? I anlægsfasen I driftsfasen	Nej Facade lys monteres som om efterår/vinter vil lyse indtil kl. 24. og fra kl. 05.00
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen? jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?	Nej

Projektets placering	
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	Der gives dispensation fra Lokalplan 198 for forhold vedr. bygningshøjde og byggelinje. Det vurderes at den generelle anvendelse er i overensstemmelse med lokalplaner intentioner.
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?	Ja, vejbyggelinje og bygningens højde
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?	Nej
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?	Nej
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?	Nej, arealet ligger i byzone
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)	Nej
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?	Nej, der er fredningssager under behandling i Lemvig Kommune.
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.	Ca. 125 meter mod øst ligger et regnvandsbassin beskyttet af §3 i naturbeskyttelsesloven.
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?	Der kan forekomme butsnudet og spidssnudet frø, evt. stor og lille vandsalamander og skrubtudse.
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.	250 meter mod øst begynder fredningen omkring Lemvig Sødal.
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste Habitatområde (Natura 2000 områder, fuglebeskyttelses-områder og Ramsarområder).	Ca. 3 km mod nord begynder Natura 2000 område nr. 28, Agger Tange Nissum Bredning, Skibsted Fjord og Agerø.
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?	Projektet vil øge befæstelsesgraden i området og dermed mindske grundvandsdannelsen, hvis ikke regnvandet nedsives på grunden. Udledes regnvand til recipient øges mængden af direkte tilført vand.
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?	Nej
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?	Nej
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse?	I klimatilpasningsplanen er der for området angivet ikke at være risiko for oversvømmelser i forbindelse med skybrud set ud fra 2050-niveau. I klimatilpasningsplanen er der for området angivet ikke at være risiko for oversvømmelser i forbindelse med havvandsstigninger ved ekstreme højvandshændelser.

39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?	Nej. Arealer i Lemvig Kommune er ikke omfattet af oversvømmelsesloven.
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?	Nej. Der er tale om en ny aktivitet i området.
41. Vil den forventede miljøpåvirkning berøre nabolande?	Nej
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?	Projektet medfører ikke mulighed for væsentlige skadelige virkninger for miljøet

Myndighedsscreening	
Kan projektets kapacitet og længde for strækningsanlæg give anledning til væsentlige miljøpåvirkninger?	Der er ikke tale om et strækningsanlæg
Hele projektets påvirkning af Historiske landskabstræk: Kulturelle landskabstræk: Arkæologiske værdier/landskabstræk: Æstetiske landskabstræk: Geologiske landskabstræk: Beskyttede naturtyper: Beskyttede arter: Fredede områder: Natura 2000 områder: Fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder: Sårbare vådområder: Grundvand og drikkevandsinteresser:	Området rummer ikke arkæologiske landskabstræk. Området er i dag byzone udlagt til erhverv, dog er området ind til nu relativ ubebygget og har fremstået grønt, som en del af det kuperede landskab ved Lemvig sø og ådal. Bygningen placeres i et område som historisk og kulturelt har været landbrugsområde. Det vurderes samlet ikke at have betydning for landskabstræk generelt. Projektet ligger inden for det geologiske interesseområde Kronheden og Lem Vig. Byggeriet opføres i et område hvor der i forvejen er større industrihaller mm. Efterhånden som området bebygges vil kikket mod Lemtorp området og op mod randmorænen forsvinde fra Ringkøbingvej. Projektet vil ikke påvirke beskyttet naturtyper, da projektområdet er en del af et industriområde og ikke op ad beskyttet natur. Projektet vil ikke påvirke beskyttede arter, da området vurderes til ikke at udgøre et attraktivt habitat for de beskyttede arter. Projektet vil ikke påvirke Natura 2000 området, grundet afstanden og projektets karakter, der vil ingen udledninger eller emissioner være fra halen andet end til rensningsanlæg. Projektet vil have en neutral effekt på sårbare vådområder, da der ikke vil være ændringer på udledningen af næringsstoffer fra projektområdet. Projektet vil ikke påvirke grund- og drikkevandsinteresser

<i>Vil projektet være i strid med eller til hinder for etableringen af reservater eller naturparker?</i>	Området indgår i Geopark Vestjylland. Området udgør ikke et hotspot for Geoparken.
<i>Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet?</i> <i>Overfladevand:</i> <i>Grundvand:</i> <i>Naturområder:</i> <i>Boligområder (støj/lys og luft):</i>	Ifm. parkeringsarealer skal der etableres sandfang- og olieudskiller inden udledning til den offentlige regnvandsledning. Nej Nej Nej. Ligger på bar mark ca. 140 meter fra nuværende boligområde.
<i>Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger i:</i> <i>Anlægsfasen?</i> <i>Driftsfasen?</i>	Nej Nej
<i>Brugen af naturressourcer, særlig jordarealer, jordbund, vand</i>	Påvirker ikke naturressourcerne
<i>Risikoen for større ulykker og/eller katastrofer, som er relevante for det pågældende projekt, herunder sådanne som forårsages af klimaændringer, i overensstemmelse med videnskabelig viden</i>	Der foreligger ikke risiko større ulykker og/eller katastrofer
<i>Risikoen for menneskers sundhed (f.eks. som følge af vand- eller luftforurening).</i>	Ingen risiko for menneskers sundhed
<i>Indebærer projektet en væsentlig udledning af drivhusgasser?</i>	Nej
<i>Er området, hvor projektet tænkes placeret, sårbar overfor den forventede miljøpåvirkning?</i>	Nej
<i>Tænkes projektet etableret i et tæt befolket område?</i>	Nej, ligger uden for byzone og der er ca. 140 m til nærmeste boligområde
<i>Omfanget af personer der forventes berørt af miljøpåvirkningen</i>	Ingen
<i>Miljøpåvirkningens grænseoverskridende karakter</i>	Nej

<i>Miljøpåvirkningsgrad og -kompleksitet</i>	Ændring af landskabstrækket, idet der placeres en ny bygning på bar mark tæt på Ringkøbingvej, hvor hallen vil være synlig for trafikanterne. Trafik til og fra hallen til sent om aftenen og deraf følgende ændret trafik i krydset ved Saturnvej 1. Påvirkningerne vurderes dog ikke at have betydning for infrastrukturen.
<i>Miljøpåvirkningens sandsynlighed</i>	Miljøpåvirkningen er til stede
<i>Miljøpåvirkningens:</i> <i>Varighed</i> <i>Hyppighed</i> <i>Reversibilitet</i>	Åbningstider vil være kl. 05.00 til 24.00 Dagligt Ophører når aktiviteten nedlukkes

Konklusion	Ja	Nej	
<i>Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det anmeldte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, således at der er VVM-pligtigt:</i>		X	Lemvig Kommune vurderer, at der ikke skal udarbejdes miljøkonsekvensrapport og tilladelse. Afgørelsen er begrundet i, at projektet ikke vil medføre en negativ påvirkning af miljøet, og det ikke bryder med den planlægningsmæssige anvendelse af området.
<i>Partshøring</i>	Navn HOULIND EJENDOMME ApS NOE Net A/S PJ SKIVE EJENDOMME ApS BB Entreprenør ApS Marinus Lund Stark, Lemvig & Stark Danmark A/S Jem & Fix, Lemvig & JEM & FIX A/S Stenhuggergaarden Lemvig Stenhuggeri DANSKE STENHUGGERIER A/S		

Dato: 06-04-2021
 Brian Lenz Hansen
 Civilingeniør